

## SYLVAINS-LES-MOULINS

# La chambre d'hôte qui fait tourner la tête

**GÎTES INSOLITES (2/7).** Tous les jeudis, retrouvez ces endroits hors du commun où dormir dans l'Eure. Aujourd'hui, le dôme de bois du Domaine du Centaure à Sylvains-les-Moulins.

THÉO MARIE-COURTOIS

Un dôme de bois d'environ 16 mètres de diamètre qui tourne sur lui-même. Au premier coup d'œil, on pourrait croire rêver. Et pourtant, cette drôle de construction nichée dans un carré de verdure à Sylvains-les-Moulins existe bel et bien. C'est non seulement la demeure de Karen et Bruno, mais aussi une chambre d'hôte. Auparavant installé en région parisienne, le couple a décidé de changer de vie. « On voulait habiter en campagne, s'approvisionner dans les fermes environnantes et surtout, être dans un joli cadre. Dès le départ, on a voulu faire maison d'hôtes », explique Karen Mangin.

**« C'est livré en kit, comme un gros meuble »**

Karen Mangin

Le dôme vient d'un concepteur breton, qui a réalisé ses premiers modèles il y a plus de 30 ans. « C'est livré en kit, comme un gros meuble. C'est nous qui avons fait le montage, aidés par les artisans locaux », indique Karen Mangin. « Tout compris, cela nous a pris un an et demi », ajoute-t-elle. Ouverte en 2016, la chambre

## EN CHIFFRES

4 : c'est le nombre de chambres de deux places disponibles à la location toute l'année.  
110 € : c'est le prix de la nuitée pour deux personnes  
2 : c'est le nombre de chambres libres le 28 août, seule disponibilité du mois. « Pour septembre, les weekends sont déjà quasiment tous complets », prévient Karen Mangin

d'hôtes a vraiment pris son envol l'année suivante. « On a commencé à recevoir pour de bon mi-2017 », se rappelle la Sylvaine. Les offices de tourisme apportent une certaine clientèle, mais l'établissement bénéficie aussi du bouche à oreille.

## UN PROJET À LA FOIS CONVIVAL ET ÉCOLOGIQUE

Si l'activité de Karen Mangin fonctionne aussi bien, c'est avant tout grâce à sa philosophie. Il y a l'aspect convivial d'abord. « On n'est pas à l'hôtel et on ne veut pas que les gens aient l'impression d'être à l'hôtel », explique-t-elle. L'esprit, c'est vraiment que les gens soient là pour partager, pour échanger entre eux et avec nous. »

Au fil des années, un noyau de clients s'est ainsi constitué. « On a des habitués qu'on voit tous les



Karen Mangin devant son étonnante chambre d'hôtes de Sylvains-les-Moulins

ans », confirme l'ancienne parisienne.

L'autre pierre angulaire du projet, c'est l'aspect écologique de la maison d'hôtes. Car en plus d'être surprenant, le dôme de bois est très économe en énergie. « L'hiver on chauffe très peu parce qu'on peut tourner et suivre le soleil, l'été c'est l'inverse on peut facilement se mettre à l'ombre », indique Karen Mangin. Avec une simple télécommande, elle peut actionner le mécanisme et permettre à sa maison de pivoter à sa guise. Une simplicité qui séduit l'habitante : « En hiver, dès qu'il y a un rayon de soleil, je le suis toute la journée. » Convivial et écologique le jardin l'est lui aussi. Derrière la maison, il y a une jachère fleurie, fauchée une seule fois par an. Un moyen de préserver la nature et d'attirer des insectes. « On a recréé tout un écosystème avec de plus en plus d'oiseaux, mais aussi de chauves-souris », indique Karen. Le Domaine du Centaure est d'ailleurs « Refuge pour les chauves-souris » et travaille en collaboration avec

le groupe mammalogique normand. Le reste du terrain est aménagé depuis le premier confinement avec chaises, tables, hamac et cabane.

« L'idée, c'est qu'on profite au maximum de l'extérieur, donc il y a tout

ce qu'il faut pour y passer une journée complète », confie Karen.

Après un coup d'arrêt dû au Covid, l'activité de maison d'hôtes bat de nouveau son plein au Domaine du Centaure. « Cet été, c'est surtout du rattrapage de mariage. » ■



Le système de rotation permet de suivre le soleil